



Продажа

Студия, 32.4 м², 3/5 эт.

Волгоград,

Твардовского, 12

◆ **₽ 3 600 000**



Торг реальному покупателю после просмотра!!!

Продаётся квартира - студия на 3 - ом этаже 5-и этажного кирпичного дома в Дзержинском районе по адресу: ул. Твардовского, 12.

- общая 32,4 м2
- жилая 18 м2
- кухня 6,8 м2
- лоджия 2,6

Квартира с евроремонтom. Не угловая.
Натяжной потолок. Современные обои.
На полу ламинат.
Установлены новые пластиковые окна и двери.
Заменена проводка. Установлены новые радиаторы отопления.
Отличная шумоизоляция.

При продаже остаются: сплит-система и кухонный гарнитур.

Во дворе дома: парковка.

В шаговой доступности:
остановки общественного транспорта,
школы, детские сады,
магазины,
поликлиники,
аптеки.

1 взрослый собственник! Чистая продажа!
Подходит под ипотеку и все жилищные сертификаты!!!

Хотите приобрести недвижимость, но не продана
Ваша? Звоните!

Помощь в одобрении ипотеки:
- с плохой кредитной историей
- без первоначального взноса
- без подтверждения доходов
- одним пакетом во все ведущие банки Волгограда
- дополнительная скидка 0,3 - 0,5% для наших клиентов
Военная ипотека.

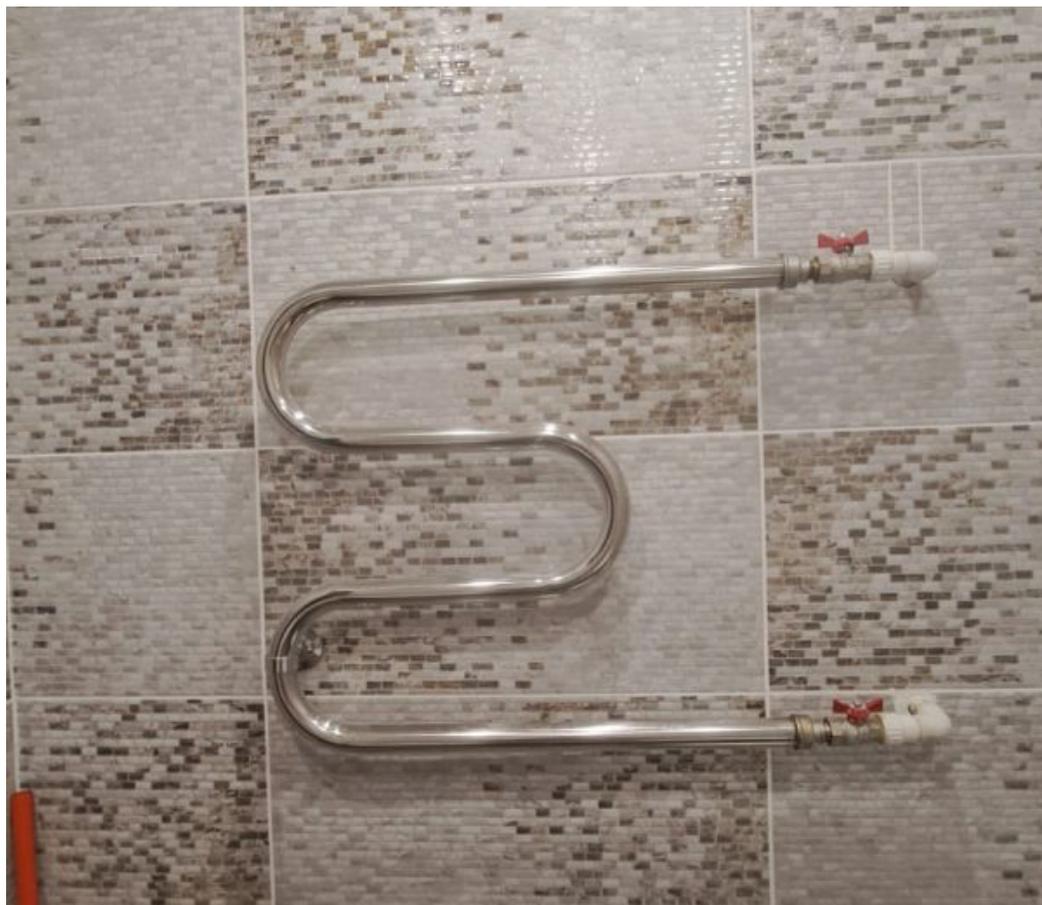
Юридическое сопровождение сделок.

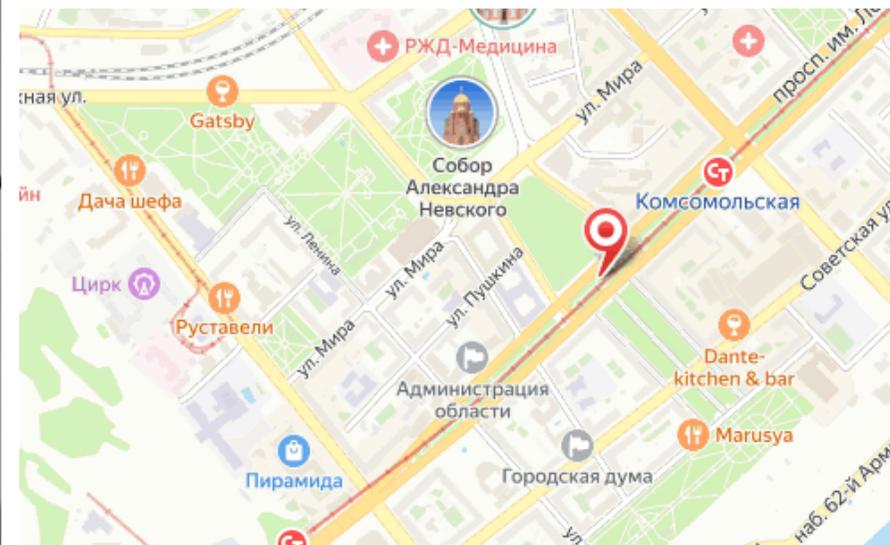
Доверительное управление недвижимостью.

Все виды страхования.

Возможна оплата услуг агентства в рассрочку и кредит!

Остались вопросы или хотите записаться на просмотр?
Звоните с 10 до 20 часов!!! С удовольствием отвечу на
все Ваши вопросы!





Тип жилья: **Квартира**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **лоджия**

Общая площадь: **32.4 м²**

Площадь кухни: **6.8 м²**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Мусоропровод: **нет**

Консьерж: **Нет**

Парковка: **Открытая во дворе**

Этаж: **3**

Количество комнат: **Студия**

Тип комнат: **Смежные**

Жилая площадь: **18 м²**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Наличие мебели: **Кухня**

Газоснабжение: **Да**

Двор: **Детская площадка**

Способ продажи: **Чистая продажа**