



Продажа

2-к.квартира, 42.1 м², 2/2 эт.

Волгоград,

г Волгоград, тер Рабочий поселок Гумрак, ул
им. Байдакова, влд 9а



💰 ₽ 3 660 000

Продаётся 2-к квартира на 2 этаже 2-этажного кирпичного дома в Дзержинском районе по адресу: ул. Байдакова д. 9а

- общая 42,1 м2
- жилая 27,1 м2
- кухня 6,8 м2

В квартире сделан косметический ремонт
Светлые комнаты
С/у раздельный
Окна выходят во двор.

Дом кирпичный с хорошей тепло- и шумоизоляцией.

ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

- остановки общественного транспорта,
- удобная транспортная развязка,
- магазины,
- аптеки,
- детский сад

Чистая продажа! 1 взрослый собственник! Возможна ипотека.

Интересуют подробности или хотите записаться на просмотр? Звоните с 10 до 20 часов!!!

Хотите приобрести недвижимость, но не продана Ваша? Звоните!

Агентство недвижимости ДОБЕРМАН является действительным членом Волгоградской Региональной Гильдии Риэлторов и Российской Гильдии Риэлторов.

Наша профессиональная деятельность застрахована.

Сотрудники агентства регулярно проходят профессиональное обучение для повышения квалификации.

Агентство недвижимости осуществляет комплекс профессиональных услуг в сфере недвижимости.

Продажа недвижимости на вторичном рынке:

- квартиры,
- комнаты,
- дома,
- загородная недвижимость,
- коммерческая недвижимость.

Подбор недвижимости для покупки:

- в новостройках России,
- на вторичном рынке,
- зарубежная недвижимость.

Аренда недвижимости:

- подбор арендатора.

Строительство домов:

- договор на строительство с юристом,
- гарантия качества от 3х лет,
- отделка под ключ,
- подходит под семейную ипотеку.

Оформление ипотеки:

- с плохой кредитной историей,
- иностранным гражданам,
- военная ипотека,
- подбор лучшего предложения от банков,
- рефинансирование.

Юридическое сопровождение сделок.

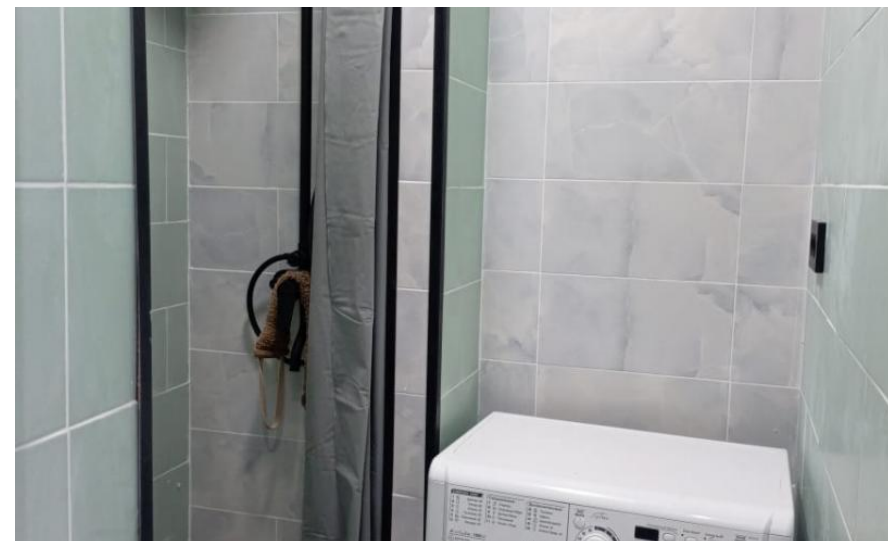
Проверка чистоты сделок с недвижимостью (пакет документов "Добросовестного покупателя")

Составление договоров на куплю-продажу и аренду недвижимости.

Доверительное управление недвижимостью.

Все виды страхования.





Тип жилья: **Квартира**

Этажей в доме: **2**

Тип комнат: **Изолированные**

Жилая площадь: **27.1 м²**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Вид из окон: **во двор**

Наличие техники: **Холодильник, Стиральная машина**

Год постройки дома: **1973 г.**

Способ продажи: **Чистая продажа**

Онлайн показ: **Проведу**

Этаж: **2**

Количество комнат: **2**

Общая площадь: **42.1 м²**

Площадь кухни: **6.8 м²**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Тип дома: **кирпичный**

Газоснабжение: **Да**

Ипотека: **Да**

