



Продажа

2-к.квартира, 47.8 м², 1/5 эт.

Волгоград,

г Волгоград, ул им. Баумана, д 6

₽ 3 300 000



Продается 2-к квартира на 1 этаже 5 этажного дома в Тракторозаводском районе по адресу: ул. Баумана, д. 6

- общая 47,8 м²
- жилая 30,8 м²
- кухня 5,9 м²

Квартира требует ремонта.

Раздельные комнаты.

С/у раздельный

Пластиковые окна.

Кладовая.

Г/х водоснабжение.

1 взрослый собственник! В собственности более 5 лет!
Подходит под ипотеку от 14,99% при первоначальном
взносе 15% и все жилищные сертификаты!!!

Остались вопросы или хотите записаться на просмотр?
Звоните с 10 до 20 часов!!!

Хотите приобрести недвижимость, но не продана
Ваша? Звоните!

Агентство недвижимости ДОБЕРМАН является
действительным членом Волгоградской Региональной
Гильдии Риэлторов и Российской Гильдии Риэлторов.

Наша профессиональная деятельность застрахована.

Сотрудники агентства регулярно проходят
профессиональное обучение для повышения
квалификации.

Агентство недвижимости осуществляет комплекс
профессиональных услуг в сфере недвижимости.

Продажа недвижимости на вторичном рынке:

- квартиры,
- комнаты,
- дома,
- загородная недвижимость,
- коммерческая недвижимость.

Подбор недвижимости для покупки:

- в новостройках России,
- на вторичном рынке,
- зарубежная недвижимость.

Аренда недвижимости:

- подбор арендатора.

Строительство домов:

- договор на строительство с юрлицом,
- гарантия качества 5 лет,
- отделка под ключ,
- подходит под ипотеку.

Оформление ипотеки:

- с плохой кредитной историей,
- иностранным гражданам,
- военная ипотека,
- подбор лучшего предложения от банков,
- рефинансирование.

Юридическое сопровождение сделок.

Проверка чистоты сделок с недвижимостью (пакет
документов "Добросовестного покупателя")

Составление договоров на куплю-продажу и аренду
недвижимости.

Доверительное управление недвижимостью.

Страхование.





Тип жилья: **Квартира**

Этажей в доме: **5**

Тип комнат: **Изолированные**

Жилая площадь: **30 м²**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **панельный**

Мусоропровод: **нет**

Консьерж: **Нет**

Парковка: **Открытая во дворе**

Этаж: **1**

Количество комнат: **2**

Общая площадь: **47.8 м²**

Площадь кухни: **5.9 м²**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **требует ремонта**

Год постройки дома: **1968 г.**

Газоснабжение: **Да**

Двор: **Детская площадка**

Способ продажи: **Альтернативная**

