

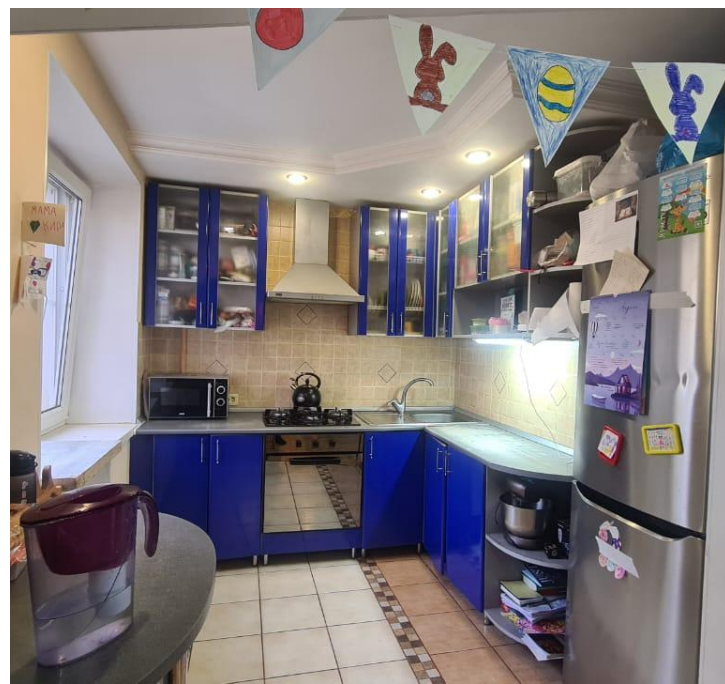


Продажа

2-к.квартира, 41.1 м², 2/5 эт.

Волгоград,

г Волгоград, ул им. Гули Королевой, д 4



💎 ₹ 3 970 000

Продаётся 2-к квартира на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома в Краснооктябрьском районе по адресу: ул. Гули Королевой д.4.

- общая 41.1 м2
- жилая 27.9 м2
- кухня 5.6 м2

Квартира в отличном состоянии. Сделан дизайнерский ремонт
Просторная гардеробная 3 м2.
Сплит-система.
Пластиковые окна.
Стены выровнены.
Электропроводка полностью заменена.
Потолки многоуровневые.
Современные межкомнатные двери.
Произведена стяжка пола .На полу ламинат, керамогранитная плитка.
С/у совмещен, в кафельной плитке.
Новые трубы систем отопления и водоснабжения.
Застеклённый и утепленный балкон

Остаётся при продаже: шкаф-купе, кухонный гарнитур,
газоварочная поверхность, электродуховой шкаф, сплит-система

Взрослые собственники!
Подходит под ипотеку от 14,99% при первоначальном взносе 15% и все жилищные сертификаты!!!

Остались вопросы или хотите записаться на просмотр? Звоните с 10 до 20 часов!!!

Хотите приобрести недвижимость, но не продана Ваша?
Звоните!

Агентство недвижимости ДОБЕРМАН является действительным членом Волгоградской Региональной Гильдии Риэлторов и Российской Гильдии Риэлторов.

Наша профессиональная деятельность застрахована.

Сотрудники агентства регулярно проходят профессиональное обучение для повышения квалификации.

Агентство недвижимости осуществляет комплекс профессиональных услуг в сфере недвижимости.

Продажа недвижимости на вторичном рынке:

- квартиры,
- комнаты,
- дома,
- загородная недвижимость,
- коммерческая недвижимость.

Подбор недвижимости для покупки:

- в новостройках России,
- на вторичном рынке,
- зарубежная недвижимость.

Аренда недвижимости:

- подбор арендатора.

Строительство домов:

- договор на строительство с юристом,
- гарантия качества 5 лет,
- отделка под ключ,
- подходит под ипотеку.

Оформление ипотеки:

- с плохой кредитной историей,
- иностранным гражданам,
- военная ипотека,
- подбор лучшего предложения от банков,
- рефинансирование.

Юридическое сопровождение сделок.

Проверка чистоты сделок с недвижимостью (пакет документов "Добросовестного покупателя")

Составление договоров на куплю-продажу и аренду недвижимости.

Доверительное управление недвижимостью.

Страхование.





Тип жилья: **Квартира**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Тип комнат: **Смежные**
 Жилая площадь: **27.9 м²**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие техники: **Кондиционер**
 Год постройки дома: **1966 г.**
 Газоснабжение: **Да**

Этаж: **2**
 Количество комнат: **2**
 Онлайн показ: **Проведу**
 Общая площадь: **41.1 м²**
 Площадь кухни: **5.6 м²**
 Вид из окон: **во двор**
 Наличие мебели: **Кухня**
 Тип дома: **кирпичный**
 Мусоропровод: **нет**
 Двор: **Детская площадка**





