



Продажа

## ЖК «Botanika Green House» 1 этап

Екатеринбург,

ул. 8 Марта, д. 204г



- 🚇 Чкаловская
- 🚇 Ботаническая
- 🚇 Геологическая

🏠 ₪

«BOTANIKA GREEN HOUSE» – новый жилой квартал в Ботаническом мкрн Екатеринбурга, который застраивается в несколько очередей. Первый этап строительства – две секции: 20 и 25 этажей, второй этап – две секции по 25 этажей, третий этап – три секции: 25, 25 и 20 этажей.

Архитектура комплекса – это баланс эстетики, эргономики и экологии. Фасады выдержаны в лаконичном современном стиле, который подчеркивает необычную посадку дома. Проект представляет радиально-лучевую композицию, которая образует полузакрытый двор.

Двор «BOTANIKA GREEN HOUSE» представляет собой интерактивную развлекательно-познавательную площадку, на которой с интересом будут проводить время и взрослые, и дети. Благодаря ландшафту с разнообразием кустарников, деревьев и цветников придомовая территория будет прекрасна в любое время года.

Местом притяжения жильцов дома станет соседский центр. Это меблированная и оснащенная всем необходимым площадка для знакомства и общения соседей, где жильцы смогут участвовать в мастер-классах, проводить вебинары, организовывать праздники и смотреть спектакли. Родителям можно с пользой провести время в коворкинге, пока дети в игровой комнате. Такое мультиформатное помещение будет способствовать развитию добрососедских отношений и создаст условия для дружеского общения.

Доступ для посторонних на территорию комплекса закрыт. Все входные группы оборудованы системами контроля доступа и находятся под круглосуточным видеонаблюдением. Информация с камер наблюдения, размещенных во дворе, в парадных и лифтовых холлах, транслируется на мониторы в пункте охраны.

Жилой комплекс строится в Ботаническом микрорайоне Екатеринбурга по ул. 8 Марта.

Соседство с Ботаническим садом УрО РАН, где всегда свежий воздух и умиротворяющая атмосфера, будет способствовать физическому, душевному и духовному здоровью будущих новоселов.

В шаговой доступности: детские сады, школы, гимназии, медицинские центры, продуктовые и продовольственные магазины, ТЦ «Ботаника Молл», ТЦ «Дирижабль», ТРЦ «Мегаполис», фитнес-центры, аптеки, стоматологии, банки, кафе, рестораны и многое другое.

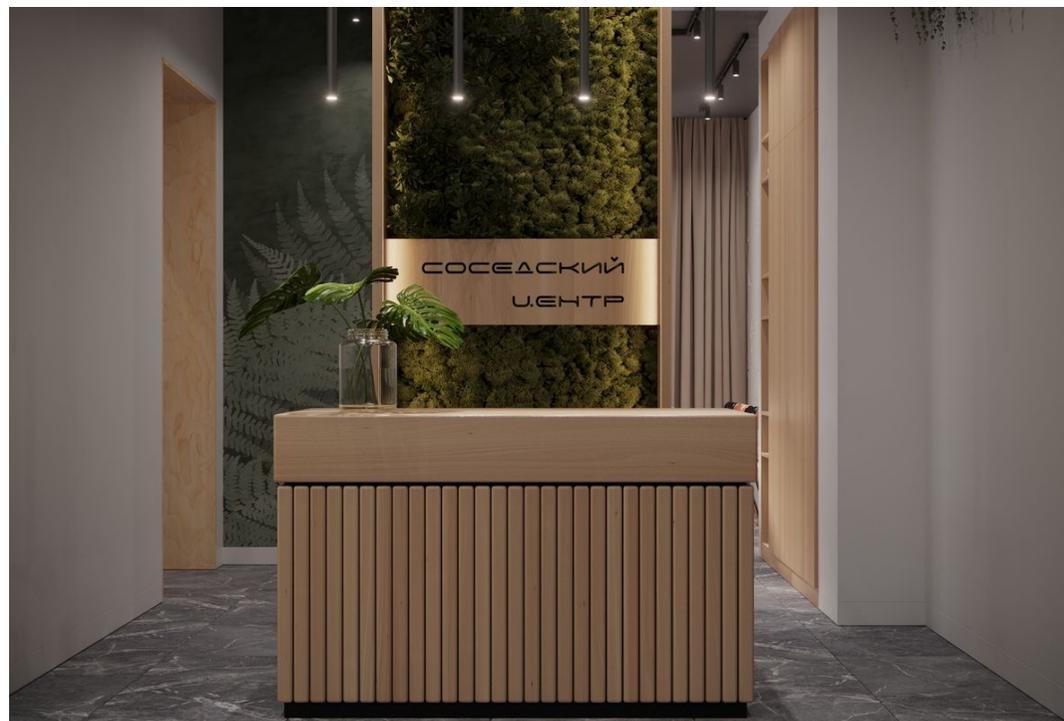
Район характеризуется хорошей транспортной инфраструктурой: рядом с домом расположены две станции метро (Чкаловская и Ботаническая), остановки трамваев и автобусов.

Комплекс связан удобным сообщением с крупными улицами района – ул. 8 Марта и ул. Белинского.

Жильцы смогут одинаково быстро доехать до центра города или выехать на Обьездную.

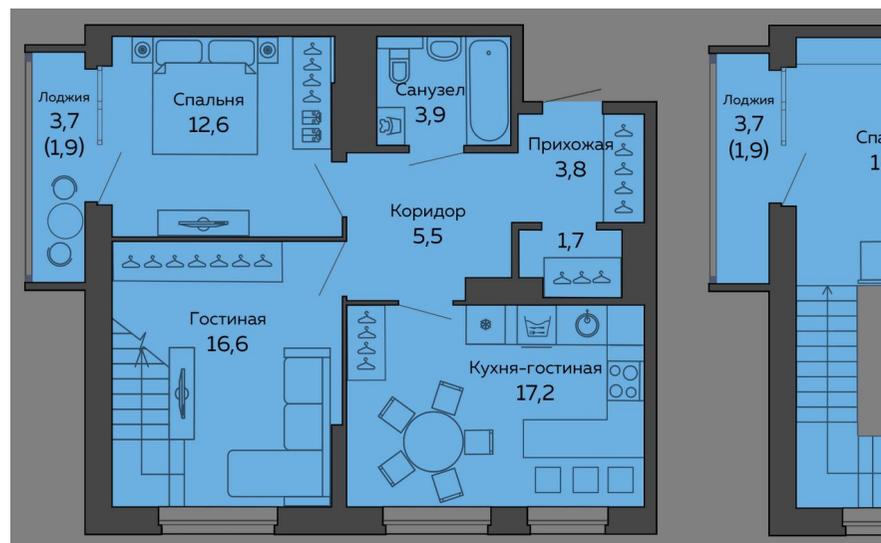
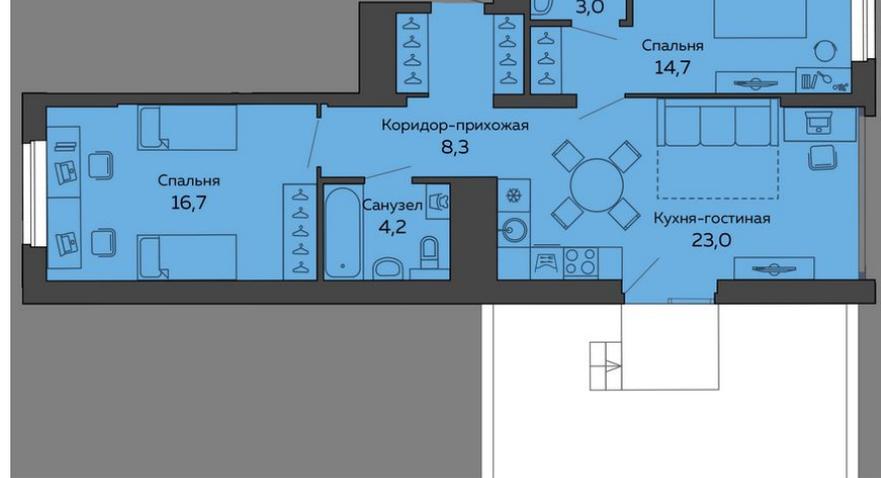
2 этап - IV квартал 2024 года

3 этап - III квартал 2025 года





Название ЖК: **ЖК «Botanika Green House»**  
Срок сдачи год: **2024 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **1 этап**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДКП**  
Срок сдачи квартал: **4**

