



Продажа

коттедж 423.9 м² на участке 8.5 сот.

Волгоград, поселок Латошинка

г Волгоград, Короткий переулок

₽ 16 500 000

Продаётся кирпичный 2-х этажный (5 уровневый) в Тракторозаводском районе, п. Латошинка.

Дом в отличном состоянии.

Перекрытия - железобетонные плиты.

В доме:

- кухня,
- столовая,
- гостиная,
- 5 спален,
- 3 санузла на каждом этаже.

Просторный балкон с видом на озеро.

Встроенный гараж.

Большая мансарда.

На цокольном этаже: тренажёрный зал и сауна.

Газ подключен.

Центральный водопровод + скважина.

Септик.

На участке:

- беседка,
- деревья и кустарники.

Земельный участок в собственности!

Расположен в экологически чистом месте. Территория посёлка охраняется.

В 10 - 15 минутах ходьбы находится посёлок ГЭС в котором расположены: школа, детский сад, магазины.

1 взрослый собственник! Более 5 лет!

Подходит под все жилищные сертификаты! Торг реальному покупателю, после просмотра!

Хотите приобрести недвижимость, но не продана Ваша? Звоните!

Помощь в одобрении ипотеки:

- с плохой кредитной историей
- без первоначального взноса
- без подтверждения доходов
- одним пакетом во все ведущие банки Волгограда
- дополнительная скидка 0,3 - 0,5% для наших клиентов

Военная ипотека.

Юридическое сопровождение сделок.

Доверительное управление недвижимостью.

Все виды страхования.

Возможна оплата услуг агентства в рассрочку и кредит!

Остались вопросы или хотите записаться на просмотр?
Звоните с 10 до 20 часов!!! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!





Тип объекта: **коттедж**

Общая площадь: **423.9 м²**

Количество комнат: **6**

Площадь участка: **8.5 сот.**

Санузел: **в доме**

Канализация: **Септик**

Газ: **В доме**

Ипотека: **Подходит**

Тип дома: **кирпичный**

Количество этажей: **2**

Состояние дома: **Косметический ремонт**

Тип участка: **ИЖС**

Кол-во сан.узлов: **3**

Водоснабжение: **Центральная, Скважина**

Онлайн показ: **Проведу**













