



Продажа

коттедж 423.9 м² на участке 8.5 сот.

Волгоград, поселок Латошинка

г Волгоград, Короткий переулок

🏠 ₹ 16 500 000



Продаётся кирпичный 2-х этажный (5 уровневый) в Тракторозаводском районе, п. Латошинка.

Дом в отличном состоянии.
Перекрытия - железобетонные плиты.

В доме:
-кухня,
-столовая,
-гостиная,
-5 спален,
-3 санузла на каждом этаже.
Просторный балкон с видом на озеро.
Встроенный гараж.
Большая мансарда.
На цокольном этаже: тренажёрный зал и сауна.

Газ подключен.
Центральный водопровод + скважина.
Септик.

На участке:
-беседка,
-деревья и кустарники.

Земельный участок в собственности!
Расположен в экологически чистом месте. Территория посёлка охраняется.

В 10 - 15 минутах ходьбы находится посёлок ГЭС в котором расположены: школа, детский сад, магазины.

1 взрослый собственник! Более 5 лет!
Подходит под все жилищные сертификаты! Торг реальному покупателю, после просмотра!

Хотите приобрести недвижимость, но не продана Ваша? Звоните!

Помощь в одобрении ипотеки:
- с плохой кредитной историй
- без первоначального взноса
- без подтверждения доходов
- одним пакетом во все ведущие банки Волгограда
- дополнительная скидка 0,3 - 0,5% для наших клиентов
Военная ипотека.

Юридическое сопровождение сделок.

Доверительное управление недвижимостью.

Все виды страхования.

Возможна оплата услуг агентства в рассрочку и кредит!

Остались вопросы или хотите записаться на просмотр?
Звоните с 10 до 20 часов!!! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!





Тип объекта: **коттедж**
 Общая площадь: **423.9 м²**
 Количество комнат: **6**
 Площадь участка: **8.5 сот.**
 Санузел: **в доме**
 Канализация: **Септик**
 Газ: **В доме**
 Ипотека: **Подходит**



Тип дома: **кирпичный**
 Количество этажей: **2**
 Состояние дома: **Косметический ремонт**
 Тип участка: **ИЖС**
 Кол-во сан.узлов: **3**
 Водоснабжение: **Центральная, Скважина**
 Онлайн показ: **Проведу**













